

МОТИВИ КЪМ ОЦЕНИТЕЛНИ ТАБЛИЦИ

в „Открит конкурс за идеен проект за многофункционална спортна зала в
УПИ I спорт, атракции, озеленяване, рекреация кв.334а, гр. Стара Загора“

ПРОЕКТ № А 1:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Проектът трудно се интегрира в идеята за цялостно парково решение за зоната.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Транспортната достъпност на обекта с околното пространство не е достатъчно изяснена в предложеното решение.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост - Липсва баланс между многофункционални и специализирани пространства поради функционални неточности и слабости в композиционно отношение.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Архитектурният образ е с опростена кръгла форма, която не дава уникалност.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Липсва достатъчно информация за конструктивната схема на сградата, което я прави неубедителна и нереалистична.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Генерирането на ел. енергия ще се осъществява фотоволтаични панели монтирани над покривната конструкция на залата с възможност за автоматизирана промяна на техния ъгъл.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Предвидената естествена вентилация е възможна, когато атмосферните условия позволяват, като същата не удовлетворява нуждите на този вид сграда. Не са предвидени конкретни предложения за отопление и климатизация.

8. Озвучаване и акустика – По отношение на озвучаването и акустиката е посочено единствено, че ще разполага с акустичен таван, като не съществуват никакви конкретни решения.

ПРОЕКТ № Б 2:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Залата се отличава с елегантно формообразуване и добро вписване в урбанизираната околна среда.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Направено е компромисно решение за разполагане на паркинга - открито и подземно, както и връзката между голямата и малката зала.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Постигната е функционална гъвкавост. Ясно и безконфликтно са организирани входовете. Спортните зони и различните пространства са добре оразмерени.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Сградата е с елегантно формообразуване, което я вписва в т.нар. „модернистичен стил“.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Конструкцията на залата е решена от три основни компонента- стоманобетон, стомана и алуминий и гарантира по-бързо строителство.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Изграждане на фотоволтаична централа по покрива е предложението алтернативен източник на енергия.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Решението за вентилация е чрез монтирани димни люкове на покрива, а от двете страни въздуховоди – за естествена вентилация и допълнително вентилационни камери. Предвижда се вътрешна отоплителна/охладителна инсталация с вентилаторни конвектори.

8. Озвучаване и акустика – Предвидено е да се монтира два вида системи за озвучаване – високоговорители в центъра и такива над зоната с публиката. Описал е предложението си за акустична обработка и са направени акустичен модел и изчисления. С предложената акустика се осигуряват условия за провеждане на различни събития.

ПРОЕКТ № В 3:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Проектът предлага динамично разполагане на спортната зала и ориентира главните и подходи към кръстовището разделящо двете части на парка.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Архитектурното решение с основната стълба от югоизток за пешеходци, която осигурява основният достъп на публиката е компромисно.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Решението за основната стълба от югоизток за пешеходци е неудачно за многофункционална сграда. Различните пространства и зали са оразмерени добре. Постигната е функционална гъвкавост.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Раздвиженият архитектурен образ с пластично фасадно решение придава модернистичен стил.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Конструктивното решение предлага изпълнение на база съвременна технология. Същото е задълбочено и следва архитектурния образ.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Интегрирани съвременни покривни люкове с вградени нов вид сферични клетки., които прихващат слънчеви лъчи от всички посоки.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Инженерните системи не са достатъчно описани. Предложено е климатична инсталация с високотемпературна термопомпа и разработена смукателна вентилационна инсталация.

8. Озвучаване и акустика – Има предвидена акустична облицовка и озвучаване, но същите не са достатъчно описани, за да се прецени дали са осигурени акустични условия за всички събития.

ПРОЕКТ № Г 4:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - В градоустройствено отношение предложените основни подходи към главната зала изглеждат отдалечени от основните

пешеходни потоци. Малката зала не е намерила убедителни средства да бъде интегрирана в целия комплекс.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства – Решението за транспортна достъпност е ограничено с вход от едната улица и изход от другата. Достъпността за пешеходци е организирана от улицата и парка. По - големият брой паркоместа са заложили в покрит паркингът, с достъп до него чрез рампа.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Предвидени са три входа, с цел безконфликтно организиране на потока. Оразмерени са залите и пространствата, като не е постигнат добър баланс между многофункционалните и специализирани пространства, поради нелогично разполагане на търговските обекти.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Прилага се еднаквост и максимална повтораемост на елементите, с което допринася за изчистения образ на сградата.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Решението е изпълнимо за българската строителна индустрия, с предложена монолитна стоманобетонна конструкция за отделните етажни нива и стоманена покривна конструкция.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Предложено е изграждане на фотоволтаичен парк за генериране на ел. енергия.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Стандартно решение на инженерните системи. Отопление с термopомпена система, като използва възобновяема енергия, климатична камера, която осигурява на сградата отопление и охлаждане.

8. Озвучаване и акустика – Поради провеждането на различни събития и различния ехо ефект се предвижда променлива акустика, чрез изграждане на звукопоглъщащ таван и висящи акустични елементи и плочи. За озвучаване, чрез звукоусилваща апаратура не се съдържа информация.

ПРОЕКТ № Д 5:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение – Общата композиция на целия комплекс е съобразена максимално със структурата, особеностите и растителността на парка, както и с наличните спортни обекти. Оформеното площадно пространство е интегрирано с парковата среда.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Предложените подходи към сградата са добре обмислени, с възможност пешеходците да достигнат до нея както от парка така и от улиците. С превозни средства се достига по двете улици, с разпределени места за зареждане на зали, магазин и др, както и организиран подземен паркинг.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Основните достойнства на обекта са свързани с оформянето на централните фойета за публика към голямата зала като зимни градини . Строго ортогоналните форми водят към асоциации и с други типологии на обществени сгради в публичното пространство .Залите са оразмерени, представени са входи за посетители, служители и др., съгласно заданието.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Сградата наподобява типология на друга обществена сграда, създава възможност за по добро организиране на пространствата.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Конструктивното решение е скелетна конструкция - фундамент, колони, плочи и покривна стоманена конструкция, изпълнена с ферми и пояси. Решение, което гарантира бързо и надеждно строителство.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия - Стъклената фасада на сградата ще води до високи температури през летния сезон, което от своя страна ще изисква използването на повече електроенергия за охлаждането и. Предвижданията са за фотоволтаична система с високоефективни многокристални, тънкослойни панели.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Решението е да се изгради система, която да осигури топовъздушно отопление/охлаждане на голямата , респ. и на малката зала. Системите са с автоматично управление в режими

празна зала – охлаждане/отопление и заета зала, което ще доведе до максимална икономия на енергия.

8. Озвучаване и акустика – Взето са в предвид наличието на външен шум заради конструкцията и звуковите отражения от околните повърхности. Предложените решения са използване на комбинирани акустични облицовки. Определено е приблизително звуковото ниво в зрителската площ при използване на озвучителни системи. За озвучаването е заложено система за озвучаване, като за игралното поле е предвидена отделна група озвучителни тела.

ПРОЕКТ № Е 6:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Формообразуването и обемно-пространственото решение са продиктувани и интегрирани от зеленината на парка.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Разумно изграден паркинг извън конструкцията на основната зала, но същия е подземен. Могат да бъдат отбелязани компромиси във функционалната организация на спортния комплекс.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Спортният комплекс във функционално отношение се разделя на няколко основни елемента, официална зала, търговски комплекс, спортна зала и др. Залите са оразмерени. Входовете са организирани за различните посетители на залата. Налице са компромиси с функционалната гъвкавост и разположението на пространствата.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Сградата постига синхрон с околната среда, но липсва уникален архитектурен образ.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Конструктивното решение е надеждно, но съставлява стандартно решение и не се предлагат най – съвременни технологии.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Интегриране на фотоволтаична централа по покривната повърхност.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Централна климатична инсталация с конвектори. Общообменни и локални смукателни вентилации за допълващи помещения и термопомпи на инсталация за подгрев на водата. Климатизация за основната и тренировъчна зала.

8. Озвучаване и акустика – Представени са решения на база проучване и изчисления, както и нормативно определените нива на шум, изразяващи се в звукоизолации. Предвидена е архитектурна акустика и електроакустика. Разпределянето на звуковите тела е на база триизмерен модел и симулации с различни конфигурации и тонколони.

ПРОЕКТ № Ж 7:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Има опити за интегриране на част от обемите на спортните съоръжения в зеленината на парка, но не е постигната пълна хармония. Архитектурният образ на залата е с вантова конструкция.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Един от малкото проекти, които изваждат подземният паркинг гараж извън конструкцията на основната зала. Предложението паркинга да се изгражда на два етапа не е приемливо и допустимо.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Могат да бъдат отбелязани компромиси във функционалната организация на спортния комплекс. Независимо, че съществуват изискванията по задание, входове, правилно оразмеряване и др. изисквания, не е постигната функционална гъвкавост и баланс между пространствата.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Композиционните принципи при оформянето на спортния комплекс, както и изграждането на архитектурния образ отвеждат в архитектурата на 60-те години без да отчитат съвременната сложност на архитектурния език.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Залага се използване на стомана и стоманобетон за конструкцията на сградата. Използването на стоманени въжета не гарантира най-бързото изпълнение.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – В покривната повърхност на залата са вградени осветителни отваряеми оберлихи. Заложено фотоволтаично фолио без да са описани достатъчно параметри.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Предвидени са термопомпени системи тип VRV/VRF, осигуряващи трите режима: отопление, охлаждане и БГВ. Представена е малко информация за вентилация.

8. Озвучаване и акустика – Заложено е озвучаване и акустика, но поради малкото информация не може да се прецени дали ще се осигурят условия за провеждане на различни мероприятия.

ПРОЕКТ № 3 8:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Основния обем на спортната зала навлиза твърде активно в парковата среда . Оформени са терасовидни площадни пространства на юг пред залата.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Заложената диагонална ос за пешеходци остават неубедителни. Предвидени са паркинги на три нива един подземен и два надземни.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Залата е правилно оразмерена. Всички външни пространства са проектирани като част от парковата среда, което позволява площта на парка. Организиран са входове. Има пресичане на човекопотоци по отношение на евакуацията.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Овалът е основен формообразуващ елемент на сградата с добавени архитектурни елементи на засенчващи общите пространства жалузи създаващи му модерен стил.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Изборът на конструктивна схема е добра, защото дава възможност за съчетаване на преимуществата на стоманата, като конструктивен материал с тези на монолитния стоманобетон. Решението е добро, но е необходимо по добро изследване.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Стандартно решение, но липсват достатъчно данни.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Стандартно решение на инженерните системи и предвидени възможности за естествена вентилация.

8. Озвучаване и акустика – Направена е предварителна акустична оценка на залата и необходимостта от звукопоглещащи материали и конструкции. Предвидена е електроакустична система, която ще се използва при озвучаване, но данните са недостатъчно.

ПРОЕКТ № И 9:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Предложеното решение оформя площадно пространство за зрители в посока към кръговото кръстовище. Недостатъчно добро интегриране на сградата в релефа на терена. Строгата осмоъгълна геометрична форма на спортната зала е активно декорирана със своеобразна стена завеса.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства – За да се осигурят нужните подходи са използвани възможностите от денivelацията на терена и са предвидени четири стълбища, които не съставляват най-доброто решение за този тип сграда. Автомобилният достъп е предвиден от няколко точки. Паркирането е организирано на няколко нива, едното от които надземно.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Предвидени са изисканите в заданието различни входи за посетители, спортисти, журналисти, служители, VIP и др. Залите са удачно оразмерени. Налице са функционални компромиси свързани с експлоатацията на сградата и ползването на пространствата при различен вид мероприятия.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Външното възприятие на спортния комплекс се разделя на две -партер силно ортогонален и „корона“ (основно тяло) в напълно различен дух и стил.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Стандартно за строителната индустрия технология и решение, с използването на стоманобетон и стомана.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Стандартно решение на генериране на ел. енергия, но не достатъчно развито и разяснено.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – За част от сградата е предвидено водна система за отопление, която ще се захранва от абонатна станция. А охлаждането ще се осъществява въздухоохлаждаеми, водоохлаждащи агрегати, а вентилацията е с климатични камери с вграден рекуператор.

8. Озвучаване и акустика – Предвидени са възможности за провеждане на различни събития чрез акустични обработки на повърхностите, но липсва достатъчно информация.

ПРОЕКТ № Й 10:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Проектът прави опит да се интегрира в парковата среда Компромисно е изиявяването в силуета на комплекса на малката спортна зала , както и въвеждането на плосък покрив над обема на спортната зала, който нарушава основния замисъл на проекта за използване на меки форми при интегрирането на залата в парка .

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства – Пешеходния и автомобилен подход е от двете улици от юг и изток. Предвиден е подземен и надземен паркинг. Пешеходна пасарелка свързва всички ходове и осигурява достъп до залата.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Предлага се добра функционална организация на спортните зони и пространства за провеждане на различни спортни и културни мероприятия. Обособена топла връзка между двете зали , както и външен достъп до тренировъчния и спортно възстановителен център. Предвидени са всички основни и обслужващи помещения.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост – Архитектурният облик на залата, разчита на вписване в околната среда, съчетаване със съществуващите елементи и предлага иновативен дизайн.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Стандартно конструктивно решение от монолитно стоманобетонна и стоманена

конструкция, която дава надеждност и изпълнимост за българската строителна индустрия.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Интегриране на фотоволтаична централа по покривната повърхност.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – ОВК инсталациите са проектирани съгласно съвременните изисквания за функционалност и практичност и нормативната уредба – вентилационни и климатични камери.

8. Озвучаване и акустика – Предвидени са преградни стени и акустични материали за облицовки на тавана и стените. Предложени са облицовки за различните зали, както и за помещенията на коментаторите. Информацията за озвучаването е оскъдна

ПРОЕКТ № К 11:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Констатираме компромиси по отношение на ситуирането на двете зали в градоустройствената идея за парка.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства – Предвиден е наземен паркинг за автомобили и автобуси. Създадена е организация за транспортния поток. Пешеходният поток не е организиран по най-подходящия начин и са заложени стълби към входа.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Потърсени са подходи на различни нива за осигуряване за входи за спортисти, служители, посетители, журналисти и др. Не е постигнат добър баланс между различните зони и пространства. Търговските обекти са предвидени разпръснато в сградата.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Предложеното пространствено решение напомня вече изградени подобни обекти, при което няма как да бъде уникален образ.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Стандартно решение от стоманобетон и стомана и покривна конструкция от метални ферми, което не е достатъчно описано.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Решено е със стандартно предложение с малко налична информация.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Предвидени са стандартни системи за отопление, вентилация и климатизация.

8. Озвучаване и акустика – Малкото налична информация от предложението за озвучаването и акустиката не дава ясна представа постигнати ли са всички акустични изисквания и условия.

ПРОЕКТ № Л 12:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Сградата прави опит за вписване в парковата среда, което дава един различен облик на спортната зала, но не добре завършено.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Пешеходният достъп към залата е предвиден, чрез пешеходни алеи. В източната част на терена е предвиден паркинг, който е полуподземно, подземно и наземно.

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Един от функционалните недостатъци на проекта е отсъствието на една от основните трибуни в централната спортна зала. Похвално е желанието да могат в определени ситуации да се интегрират малката и голямата зала , но това не би трябвало да се осъществява за сметка на капацитета и зрителския комфорт в голямата зала.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост - Проектът е един от малкото, които се опитват да изградят обем в пространството различен от баналната централна симетрия.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Предвижда се конструкцията на сградата да се изпълни от стоманобетонна безгредова конструкция и стоманена покривна, но заради архитектурния образ се изисква по задълбочено анализиране и представяне на решението.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Наличен алтернативен източник за генериране на ел. енергия, но с малко представена информация.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – ОВК инсталациите са с предложени стандартни инженерни решения, с недостатъчна информация.

8. Озвучаване и акустика – По отношение на озвучаването е заложено използване на звуков усилвател, с липсваща информация. За акустиката са направени проучвания и изчисления и са предложени решения, за които информацията е недостатъчна, за да се прецени дали са осигурени акустични условия за провеждане на концерти и др.

ПРОЕКТ № М 13:

I. УСТРОЙСТВЕНА КОНЦЕПЦИЯ

1. Обемно-пространствено решение - Проектът се опитва да интегрира малката и голямата зала в един обем под озеленен покрив , като по този начин се впише в околното пространство.

2. Транспортна и пешеходна достъпност, паркиране, баланс на усвоени и зелени пространства - Остават компромисни подходите за автомобили, паркиране и организацията на пешеходните потоци към спортния комплекс .

II. АРХИТЕКТУРНО И КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

3. Комплексно функционално решение и постигната функционална гъвкавост – Главният вход на залата за посетите е разположен от западната страна на сградата. При провеждане на големи мероприятия ще се използват и входовете от източната и страна. Залите са оразмерени. Съблекалните не са предвидени на нивото на залата, което е недостатък. Функционалната гъвкавост не е постигната по най- добрия начин.

4. Композиционно-естетически качества, архитектурен образ, изявена обществена значимост – Със средствата за архитектурна метафора е търсен динамичен и запомнящ се архитектурен образ.

5. Рационалност, технологичност и надеждност на конструктивното решение – Предвижда се конструкцията на сградата да се изпълни от стоманобетон и стомана, но липсват изчислителни проверки.

III. ИНЖЕНЕРНИ СИСТЕМИ И ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

6. Енергийна ефективност, внедряване на алтернативни източници за генериране на енергия – Предвидено е оползотворяването на дъждовна вода внедрени са фотоволтаични панели и соларни колектори, като алтернативни източници за генериране на енергия.

7. Решения на системите за отопление, вентилация и климатизация – Заложени са системи за отопление, вентилация и климатизация - покривни климатични централи, смукателни и вентилационни системи и др.

8. Озвучаване и акустика – Решението за озвучаване е стандартно. Заложено е поради голямата светла височина на тавана да се поставят материали за звукопоглъщане, както и по стените на залата за провеждането на различни видове мероприятия, но информацията е недостатъчна.

Проф. д.н. арх. Бойко Кадинов /П/ заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП