



## ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

### ЗАПОВЕД

№ 19-12-95

Стара Загора, 08.05.2015 г.

На основание чл.129, ал.2 във връзка с чл.110, ал.1, т.1; чл.124а, ал.5; чл.134, ал.1, т.2; чл.135, ал.1, ал.2 и ал.3; чл.23, ал.1, т.1 и т.3; чл.24; чл.25; чл.35, ал.2 и чл. 43, ал.1 от ЗУТ; чл.39; чл.72, ал.1, т.2; чл.74; чл.75, ал.1, ал.3 и чл.79 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ; Решение № 1114 по Протокол № 29 от 30.01.2014 год. на Общински съвет - Ст.Загора за възлагане изработването на за възлагане изработването на подробен устройствен план-изменение на ПРЗ; Заявление вх.№ 10-33-149 от 21.04.2015 год. за съгласуване на ПУП; Протокол № 16, т.2.5 от 22.04.2015 год. на ЕСУТ при Община Стара Загора (приемане на проект); Констативен акт от 07.05.2015 год.; Протокол № 18, т.2.4 от 07.05.201 год. на ЕСУТ (приемане на проект); Заповед № РД-25-2182 от 01.12.2011 год. на кмета,

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – **Изменение на Плана за регулация** за урегулиран поземлен имот **УПИ I 7128**, спорт, атракции, озеленяване и **План за застрояване** за новообразуваните: **УПИ I 7133**, спорт, атракции, озеленяване и рекреация и **УПИ V 7134**, кв. 334а, по плана на гр. Стара Загора.

С проекта за изменение на Плана за регулация **УПИ I 7128**, спорт, атракции, озеленяване **се разделя на два нови урегулирани поземлени имота: УПИ I 7133**, спорт, атракции, озеленяване и рекреация и **УПИ V 7134**, така както е показано в проекта по зелените надписи и линии, съгласно приложения проект.

С проекта на Плана за застрояване за новообразувания **УПИ V 7134** се отрежда устройствена зона – **Одо** – за обществено и делово обслужване - ниско свободно застрояване, с показатели: максимална плътност -20 %, максимален коефициент на

интензивност на застрояване /Кинт/ - 0.6, минимална озеленена площ – 60 %. За новообразувания УПИ I 7133, спорт, атракции, озеленяване и рекреация 7134 се запазва същата устройствена зона **Ссаозр** /смесена устройствена зона за спорт, атракции, озеленяване и рекреация / – високо свободно застрояване, с височина Н до 21 м, като се променят показателите: макс. плътност - 20 %, максимален коефициент на интензивност на застрояване Кинт - 0.6, минимална озеленена площ – 60 %, съгласно приложения проект.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по смисъла на чл.131 от ЗУТ, които в 14 дневен срок от съобщаването, могат да я обжалват чрез община Стара Загора пред Административен съд.

Контролът по изпълнение на заповедта възлагам на началник отдел „А и Г”.

инж. ЯНЧО КАЛОЙЧОВ  
Зам. кмет "САГ" на Община Стара Загора  
Заповед № РД-25-181 от 01.12.2014 год.

МС



ВЛЯЗЛО В СИЛА  
ДАТА: 25.05.2015

