



ФОРУМ 49 ЕООД
 гр. Стара Загора, ул. „Христо Ботев,, 140
 тел. 042/ 266 105; 865 157 факс 042/ 267 084
 e-mail: arhiningering@abv.bg

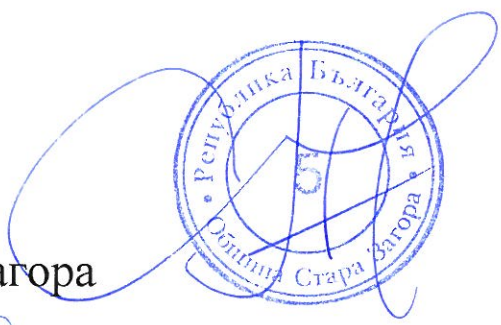
ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Обект : Основен ремонт и обновяване на „Къща на Николай Лилив” и плътна ограда, УПИ XII 1885, кв.16а, гр.Стара Загора

Фаза : ТП

Част : СК

Възложител : Община Стара Загора



Проектант:

 КСС Част на проекто: по удостоверение за ТПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТОКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 02298
	инж. ИВАНКА ДОБРЕВА ПЕТКОВА Подпис:
ВАНКА С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
 КИИП	Регистрационен № 0044
	инж. СЛАВКА ЖЕКОВА ГЕОРГИЕВА
	01.2018г. /дата/
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ - част КОНСТРУКТИВНА	

Съгласувал

АС арх.Иванов.....
 ВиК инж.Ангелов.....
 ЕЛ инж.Диманов.....



Управител :
 /арх.Иван Иванов/



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 02298

Важи за 2018 година

ИНЖ. ИВАНКА ДОБРЕВА ПЕТКОВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 21/16.12.2005 г. по части:


КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК



инж. Ст. Драгов



Председател на УС на КИИП


инж. И. Каралеев

Председател на КР


инж. А. Читев

ОБЕКТ: Основен ремонт и обновяване на „Къща на Николай Лилиев“ и плътна ограда УПИ XII 1885, кв.16а, гр. Стара Загора

ЧАСТ : СК

ФАЗА : ТП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:Община Стара Загора

КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Разработеният инвестиционен проект е на основание задание от страна на Възложителя и скица от Община Стара Загора.

Сградата, предмет на настоящия проект е частна общинска собственост, според акт № 15276 от 11.12.2015 год. Намира се в гр. Стара Загора с административен адрес ул. „ Петър Парчевич „№ 38.

Сградата е двуетажна. Проектирана е и строена в началото на XX век-1916год. Проектът по който е изпълнена не е запазен. Конструкцията и е с носещи стени от каменна зидария за първи етаж и плътни тухли за втори етаж. Покривът е от керемиди на дървена покривна конструкция, Под него е оформено неизползваемо таванско помещение. Таванът над втори етаж е с дървен гредоред. Подовата етажна плоча е също с носещ дървен гредоред и дюшеме върху него.

Първоначалната функция на сградата е за жилищни нужди. Впоследствие е използвана за нуждите на художествената самодейност.

Преди около 20год. е извършено преустройство на първи етаж за кафене. При това преустройство е оформен вътрешен санитарен възел и е изграден един допълнителен зид.

От направения оглед на място във връзка с настоящата реставрация се установени, че няма дефекти по основните носещи елементи с оглед на експлоатацията, външните въздействия, слягане и др. Не са установени пукнатини и други деформации. Носещите конструктивни елементи са в добро състояние и понасят натоварването за което е предназначена и експлоатирана сградата.

С настоящия проект за реставрация се предвижда на първи етаж да се разположи Мулти-функционален център за литературно четене. За целта е необходимо да се премахне допълнително изградения преграден зид. На втори етаж ще се разположи Музейна сбирка на Николай Лилиев, като помещенията се запазват без промяна.

Предвижда се ремант на покрива, като след демонтажа на керемидите и дъсчената обшивка да се подменят прогнилите ребра.

Съгласно чл.6 , ал.2 от Наредба №РД-02-20-2 от 27 януари 2012 год. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони, оценката за сеизмична осигуреност на съществуващата сграда е положителна, тъй като:

1. Сградата видимо няма деформации и повреди, които да застрашават сигурността и.

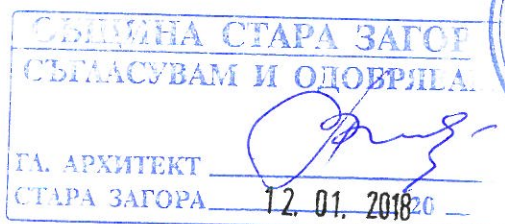
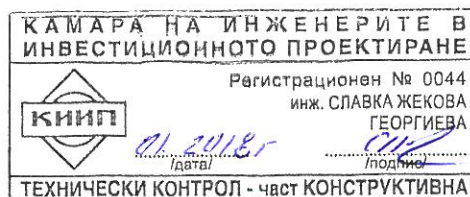
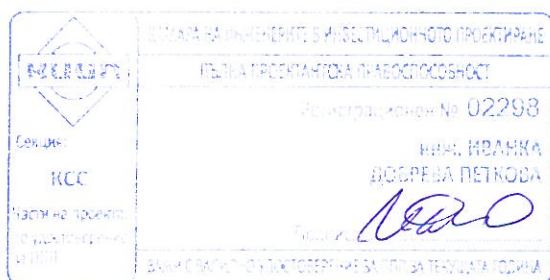
2. Категорията на сградата по ЗУТ не се повишава по степен на значимост и е осигурено поемането на вертикалните натоварвания по цялата височина на сградата до основите включително.
3. Експлоатационния товар на съществуващите помещения не се увеличава.
4. Масата на промененото ниво при настоящото и предхождащи преустройства не превишава с повече от 5% съществуващата маса на съответното ниво.
5. Не се намалява етажната и обща коравина на сградата в хоризонтално направление.

Следователно при направените по – горе заключения, проектът е в съгласие с :

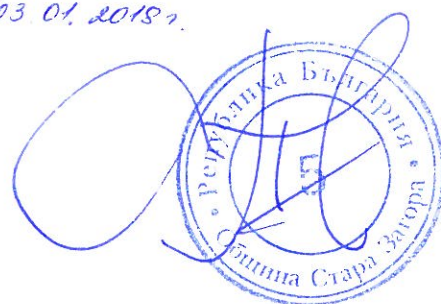
- Наредба №3 за основните положения за проектиране на конструкции на строежите и въздействията върху тях.
- Наредба №РД-02-20-2 от 27 януари 2012 год. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони

Заключение: Така проектираната реставрация не нарушава съществуващата носеща конструкция на строежа. Конструкцията е надежна както при извършването на реставрацията, така и по време на експлоатацията. Тя е в състояние да понесе всички основни и допълнителни натоварвания за които е проектирана. Възлагане на конструктивна експертиза не е необходимо.

Проектант:



Съгласно заповед 10-00-8/03.01.2018 г.
инж. Мария Иванова
Главен експерт отдел ЧУП



Обект : Основен ремонт и обновяване на „Къща на Николай
Лилив“ и плътна ограда УПИ XII 1885, кв.16а, гр. Стара Загора
Част : СК
Фаза : ТП
Възложител : Община Стара Загора

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА ЗА ПЛЪТНА ОГРАДА

Настоящият инвестиционен проект е изработен на основание задание от страна на Възложителя, архитектурен проект и скица от община Стара Загора.

Третира се изграждане на ограда с височина до 2.20м по регулационните линии на трите страни на парцела съгласно чертеж №1/2. Предвижда се оградата да се изгради изцяло в имота на собственика.

Съгласно желанието на Възложителя и архитектурния проект оградата ще се изпълни плътна от тухлена зидария укрепена със стоманобетонкови пояси и колони насадени в ивична основа. Общата дължина на оградата е 19,42м'. На показаното място е предвидена входна врата.

Ивичните основи да достигнат до здрава почва.

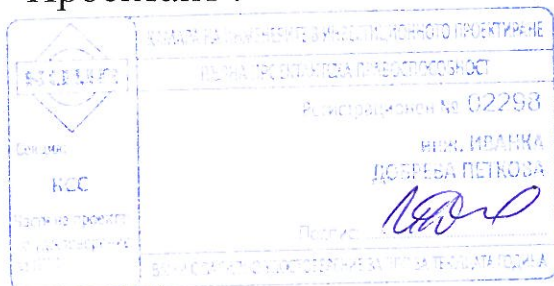
Материали : Бетон - клас C16/20 - /B20/ за ивична основа и цокъл.

Армировъчна стомана:

A I - $R_s = 225 \text{ MPa}$

A III- $R_s = 375 \text{ MPa}$

Проектант :





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

ПО ЧАСТ
КОНСТРУКТИВНА
НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

конструкции на сгради и съоръжения

ВАЖИ ЗА РЕГИСТЪР 2018 г.

ИНЖ. СЛАВКА ЖЕКОВА ГЕОРГИЕВА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 00044

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

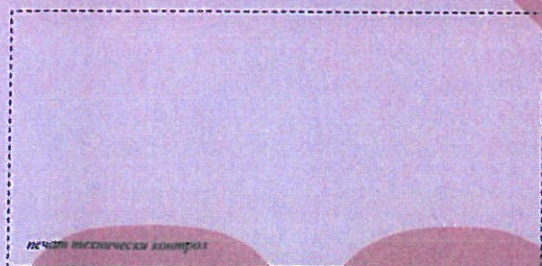
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

вписан(а) в публичния регистър на лицата упражняващи технически контрол с протоколно решение на УС на КИИП 137/28.04.2017г. на основание чл. 142, ал. 10 на ЗУТ и раздел II от Наредба 2 на КИИП

Срок на валидност до 28.04.2022 година



личен подпис

Председател
на ЦКРК на КИИП



Председател
на УС на КИИП

инж. К. Проданов

инж. И. Каралеев