

# ЕТ КИРЧЕВ АРХИТЕКТ

ГР. СТАРА ЗАГОРА  
ул. "Цар Калоян" №20 ап.11  
тел.: 3-09-19; 3-36-74

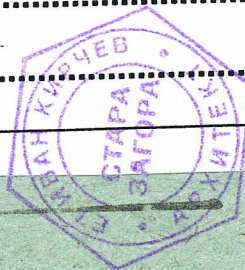
ИНВЕСТИТОР: Петър Жеков –Стара Загора  
Мария Жекова

ОБЕКТ: "ПРЕУСТРОЙСТВО НА РЕСТОРАНТ В ИГРАЛНА ЗАЛА  
И МАГАЗИН ЗА МЕСО" – СТАРА ЗАГОРА

ЧАСТ: Архитектурна

Работен проект

ФАЗА:





ОБЩИНА  
~~Общински народен съвет~~ — Стара Загора

## Строително разрешение № 181

1. За строеж на .....  
Разрешава се на .....  
от ..... ул. ....  
да построи .....

върху ..... кв. метра на собственото си място, квартал  
№ ..... парцел № ..... по плана на .....

..... съгласно утвърден (одобрен) проект  
от ..... 198 ..... год.

Таксата от ..... лева е събрана срещу ..... таксова марка  
квитанция  
№ ..... от ..... 198 ..... год.

### 2. За поправка и променки

Позволява се на Петър Христов Метев и  
Мария Христова Метева  
от Визандра ул. Ген. Гурко  
№ 67 да извършат сметен ремонт и  
придобрешаване с цел приватна по  
предназначението на партенен етаж  
от 3-а сграда в жиралта зона и  
магазин 30 миса 144 сборна арх.  
проект от 15.06.1995 г. върху 30502 м<sup>2</sup>  
защит. площ в парт. к-т 54 от 4-й р-т Визандра.

Таксата от 685 лева е събрана срещу ..... таксова марка  
квитанция

№ 100160 от ..... 198 ..... год.

гр. Визандра ..... год.

Н-х управител ТРИПС  
ПРЕДСЕДАТЕЛ КОМИСИЯ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОТДЕЛ "АРХИТЕКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО"  
СТЕО" - гр. СТАРА ЗАГОРА

Община Стара Загора	
п.к.отб.н.:	Ст. Загора
Регистрация	Дата
99.03.5392	24.04.95

М О Л Б А

От Петър Христов Жеков и Мария Христова Жекова-  
живуци на ул. "Ген. Гурко" № 67 - гр. Стара Загора  
/тел. 4-32-18/

Уважаеми г-н Главен Архитект,

Молим да ни бъде издадено строително разрешение за преустройството на имота ни находящ се на ул. "Митрополит Кутоди Кусев" № 20 в гр. Стара Загора.

Прилагаме необходимия брой комплектовани папти: архитектурна, стойтелно-конструктивна, ел. инсталация, ВИК и вентилация, и препис от заповед № 1501 от 25.05.1992 г. на Кмета на Община Стара Загора за реституиране на имота ни, с препис от нотариален акт № 66 в т. II, регистър 1354 по дело 276 от 1935 год. на Стара Загорския нотариат и удостоверение № 484 от 2.9.1991 г. на Община Ст-Загора за наследниците на баща ни - Христо П. Жеков.

С УВАЖЕНИЕ:

1. ....  
2. ....

гр. Ст-Загора  
25.04.1995 г.

МФ

организация, ведомство

Н.С.	М	Пачка номер	Единен граждански номер	П-да
1	2	3	4	5
	5			

ПРИХОДНА  
КВИТАНЦИЯ

0807620

Б - 94

дата

9.5.09.27

Събирач

Получих от

гр. (с.)

Сумата лв.

словом

Получил

Заверил  
подпис

трите имена

трите имена

ул.

Вид приход

Год.

Код

Сума

ДОДЧЛ.

Данък сгради

Такса смет

едзу

подпис

подпис

Всичко

685

место

Осигуряване

и

Получил

Гр. (с.)

Заверил

подпис

Вид приход

Год.

Код

Сума

ДОДЧЛ.

Данък сгради

Такса смет

едзу

подпис

подпис

Всичко

685

685

685

685

685

685

685

685

685

685

685

685

685

685

685

685

685



О Б Щ И Н А - С Т А Р А    З А Г О Р А

З А П О В Е Д

№...221

гр.Ст.Загора, 25.05.1992 г.

На основание чл.88, ал.4 от Наредбата за държавните имоти във връзка със Закона за възстановяване собствеността върху одържавени недвижими имоти и заявление-декларация № 94-10-740 от 16.03.1992 година,

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се отпише от акта за държавна собственост № 142 от 28.04.1950 г. недвижим имот - дворно място от 440 м<sup>2</sup>, сграда - хотел на два етажа и партер със застроена площ 273 м<sup>2</sup> (без преустроената северна част от партера, сега галерия "Гама"), съставляващ имот пл.№ 2754 в кв.4, собственост на Петър Христов Жеков, Мария Христова Жекова и н-ци Веселина Георгиева Жекова - Петър Христов Жеков и Мария Христова Жекова, находящ се в гр.Ст. Загора, бул."Метрополит Методи Кусев" № 20.

Препис от заповедта да се връчи на отдел "ПДДИ" за отписване на имота и на собствениците за сведение и изпълнение.

К М Е Т:

/АН.АНДРОНОВ/

МД/ЗХ

# ЕТ КИРЧЕВ АРХИТЕКТ

ГР. СТАРА ЗАГОРА  
ул. "Цар Калоян" №20 ап.11  
тел.: 3-09-19; 3-36-74

ИНВЕСТИТОР: Петър Христов Жеков, Мария Христова Жекова.....

## ОБЕКТ

ПРЕУСТРОЙСТВО НА РЕСТОРАНТ В ИГРАЛНА ЗАЛА И МАГАЗИН ЗА МЕСО  
кв.4 Б,п. IX 2754

Местоположение: гр.СТАРА ЗАГОРА.....  
Част: Архитектурна.....  
Фаза: Работен проект.....

Проектант: .....

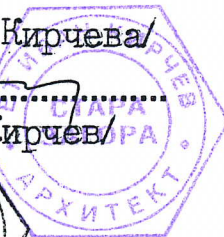
/арх.Иван Кирчев/

КТК: .....

/арх.Живка Кирчева/

Р-л фирма: .....

/арх.Иван Кирчев/



Стара Загора .....април 1995 г.



**ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА**  
**СЕКТОР „КАДАСТЪР, РЕГУЛАЦИИ И НИВЕЛАЦИИ“**

Скица № 6166 Парцелът е собственост на Общ. Съвет - Акт 142/28.04.1950г.  
Петър Христов Жеков,  
Мария Христова Жекова - зап. 1501/25.5.  
22.12.1994 г.

М 1: 500

с нот. акт №

пар. пл. № 1X2754 кв. 46

гр. (с.) Стара Загора

Ще служи за пречиствателно



Кадастрални и регулационни данни: 1. Регулационния план е утвърден със заповед № 2890

от 23.10.92г.

2. Имот пл. № е от м2

Имот пл. № е от м2

3. Отчуждават се за:

а) ул. м2

б) пар. м2

пар. м2

пар. м2

в) остава от имота:

към пар м2

към пар м2

към пар м2

4. Предава се към парцела:

а) от ул м2

б) от пл. № м2

от пл. № м2

от пл. № м2

от пл. № м2

5. Квадратура на регулир.

парцел м2

парцел м2

парцел м2

Таксата от 40= лв е внесена

от с. т. м. р. м. р. м. р.

Забележка: Данните за ВК са в съгласие

Г. П. С. № 1302/28.04.95г.

28.04.95г.

Зав. сектор „КРН“ (инж. Н. Пипирова)

Изчертал В. С. С.

Изчислил

Съгласувано с общ. съв. за пречиствателно в общ. съв. за пречиствателно 28.04.1990г. 28.04.95г.

МНЗ

Хигиенно-еидемиологична  
инспекция

Изх. № 292 11.04.95 год.

Гр. (с) СТАРА ЗАГОРА

До \_\_\_\_\_

МАРИН И ПЕТЪР ЖЕЛКОВИ

СТАРА ЗАГОРА

Гр(с): \_\_\_\_\_ пощенски код

Ул. \_\_\_\_\_ №

САНИТАРНО ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
СТ 17.04.95 ГОДИНА

ОБЕКТ "МАГАЗИН ЗА МЕСО И МЕРЛЕНА ЗАДА"

Място на обекта

Гр/с. СТАРА ЗАГОРА

район

окръг

Адрес \_\_\_\_\_

улица

№

вх.

ет.

тел. №

Фаза на проекта

РП

Инвеститор МАРИН И ПЕТЪР ЖЕЛКОВИ

Представен от \_\_\_\_\_

с писмо №

от

ген.

мес.

год.

Представена документация;

АС, ВК, ОВ

При разглеждане на документацията се установи: ЧЕ ПРОЕКТА СЕ СЪГЛАСУВА

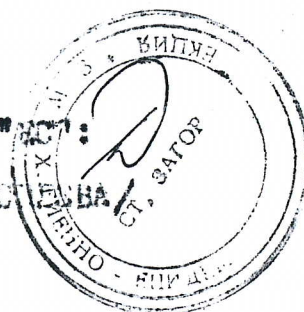
БЕЗ ИЗМЕНЕНИЯ.

ЗАВ.ОТДЕЛ "ХХ":

/Д-р ДИМИТРА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ "ХХ":

/Д-р ДИМИТРА/





МНЗ

Хигиенно-епидемиологична  
инспекция

Изх. № 292 11.04.95 год.

Гр. (с) СТАРА ЗАГОРА

До \_\_\_\_\_

ПЪТЪР - МАРИН ЖЕНОВИ

СТАР ЗАГОРА

Гр(с): \_\_\_\_\_ пощенски код

Ул. \_\_\_\_\_ №

САНИТАРНО ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
СТ 17.04.95 ГОДИНА

ОБЕКТ "МАГАЗИН ЗА МЕСО И ЧИРАЧНА ЗАЛА"

Място на обекта

Гр/с. СТАРА ЗАГОРА район окръг

Адрес \_\_\_\_\_ улица № вх. ет. тел. №

Фаза на проекта

РП

Инвеститор

МАРИН и ПЕТЪР ЖЕНОВИ

Представен от

с писмо № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ ген. мес. год.

Представена документация;

АС, ВК, ОБ

При разглеждане на документацията се установи: НЕ ПРОЕКТА СЪС СЪГЛАСУВА

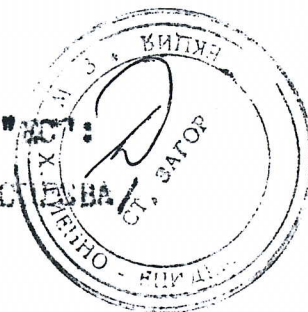
Б Е З И З А С Л О Ж Н О С Т И .

ЗАВ.ОТДЕЛ"ХХ":

/Д-р ДИМИТРА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ"ХХ":

/Д-р ИВАНОВА/



# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

относно обект

ПРЕУСТРОЙСТВО НА РЕСТОРАНТ В ИГРАЛНА ЗАЛА И  
МАГАЗИН ЗА МЕСО - кв.4 Б,п.IX 2754

гр.Стара Загора

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ

СЪГЛАСУВА

Санитарно заключение

Зареждащ М.О. Председател

Част: Архитектурна

Фаза: Работен проект

## I. ОБЩИ ДАННИ

Проектът е разработен на основата на скица и виза за проектиране, издадени от Община Стара Загора и третира преустройство на съществуващ ресторант в игрална зала и магазин за месо.

АСОРТИМЕНТЪ Месо и колбаси.

## II. СЪДЪРЖАНИЕ

В съответствие с функционалните и санитарно-хигиенните изисквания, в обекта са предвидени следните помещения:

- магазин за месо и колбаси; търговска зала, предверие за зареждане с месо, склад амбалаж за месо с измиване, помещение за транжиране с измиване, склад за месо - хладилна камера, склад за колбаси с отделно зареждане, склад амбалаж за колбаси, сан. възел за персонал с душ
- игрална зала; зала с галерия, бар-плот за кафе и безалкохолни напитки, касово гише, помещение за ел. табло за обекта, тоалетни за посетители.

Предвидени са отделни подходи за посетители и зареждане.

## III. СТРОИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Техниките на обработка на подове, стени и тавани, са избрани с оглед осигуряване на необходимите технологични и естетически изисквания. Там където е необходимо, са предвидени миешки се подови настилки и стенни облицовки.

## IV. ПОКАЗАТЕЛИ

Бруто застроена площ

305,62 м<sup>2</sup>

Бруто застроен обем

825,17 м<sup>3</sup>

съставил: