

ДЗЗД "ДИЗАЙН - ПРОЕКТ"

0896648979; 0899944041; denism@abv.bg

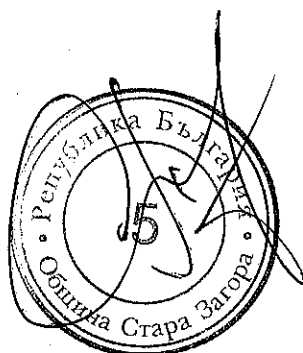
Обект: „ИЗГОТВЯНЕ НА ТРИП ЗА ПАРКОУСТРОЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЯВАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА НА МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА УЧАСТЪЦИ ОТ УЛИЦИ И ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГР. СТАРА ЗАГОРА С ЦЕЛ ПОСТИГАНЕ НА ЗЕЛЕНА И ДОСТЪПНА ГРАДСКА СРЕДА"

№2: УЛИЦА, МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО МЕЖДУ БУЛ."ГЕН. СТОЛЕТОВ" №100, УЛ."ГРАФ ИГНАТИЕВ" №51, 53 И УЛ."ПОДП.КАЛИТИН" №79,85 - УПИ VI ОБЩ.СГРАДИ, ИГРИЩЕ И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ В КВ.128; УЛИЦА ОТ ОСОВА ТОЧКА (ОТ)426, ПРЕМИНАВАЩА ПРЕЗ ОТ 426А, ОТ 426Б, ОТ 426В, ОТ 426Г, ОТ 423А, ОТ 423Б, ОТ 423В ДО ОТ 423Г; УЛИЦА ОТ ОСОВА ТОЧКА (ОТ) 423А ДО ОТ 423; УЛИЦА ОТ ОСОВА ТОЧКА (ОТ) 424Г, ПРЕМИНАВАЩА ПРЕЗ ОТ 424В, ОТ 423, ОТ 424, ОТ 426 ДО ОТ 506А

Фаза: ТЕХНИЧЕСКИ И РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Възложител: ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Проектант: ДЗЗД "ДИЗАЙН - ПРОЕКТ"



Р-л проект:.....

арх.Светослав Герганов

ДИЗАЙН ПРОЕКТ
гр. Плевен

Ноември, 2012



ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

6000 СТАРА ЗАГОРА, бул. "Цар Симеон Велики" 107, тел. 042/614 614, факс 042/25 91 32

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 19-09- 21 от 10.01. 2013 г.

Разрешава се на: ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА БУЛСТАТ 000818022, със седалище и адрес: гр. Стара Загора, бул. "Цар Симеон Велики" № 107, представлявана от Кмета Живко Тодоров да извърши строителство на:

Паркоустройство, благоустройство и подобряване на физическата среда на междублокови пространства, участъци от улици и зелени площи на територията на гр.

Стара Загора с цел постигане на зелена и достъпна градска среда

/№ 2: улица, междублоково пространство между ул. Ген. Столетов № 100, ул. Граф Игнатиев № 51, 53 и ул. Подп. Калитин № 79,85; улица от осова точка (ОТ) 426, преминаваща през ОТ 426а, ОТ 426б, ОТ 426в, ОТ 426г, ОТ 423а, ОТ 423б, ОТ 423в до ОТ 423г; улица от осова точка (ОТ) 423а до ОТ 423; улица от осова точка (ОТ) 424г, преминаваща през ОТ 424в, ОТ 423, ОТ 424, ОТ 426 до ОТ 506а, строеж IV категория)

местонахождение: УПИ VI общ. сгради, игрище и подземни гаражи, кв. 128 по плана на гр. Стара Загора въз основа на заявление с вх. № 10-33-5 от 03.01.2013г. и съгласуван и одобрен на 03.01.2013г. технически и работен проект по части: "Архитектурна", "Паркоустройство и благоустройство", "Геодезия", "ПБЗ", за който е извършена ОСИП от ОБЕСУТ Община Стара Загора – Решение по протокол № 46, т.4.2 от 19.12.2012 г.

Разрешението за строеж се издава на основание чл.148, ал.1, ал.2, ал.4 и чл.152, ал.1 ЗУТ.

СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. След влизане в сила на разрешението за строеж, да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол.
2. Да се спазват изискванията на чл. 142 ал.5 т.9 от ЗУТ, във връзка с чл.11 от ЗАКОНА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строително-монтажните работи и дейностите по разрушаване с цел осигуряване на последващото им оползотворяване.
3. След издаване на разрешението за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект.
4. След издаването на разрешението за строеж изменения в одобрения проект в обхвата на съществените отклонения по чл.154, ал.2, т.1, 2, 3 и 4 ЗУТ са недопустими. Съществените отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл.154, ал.2, т.5, 6, 7 и 8 ЗУТ по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица по чл.149, ал.2 ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със заповед за допълване на настоящото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез Община Стара Загора пред Началник РДНСК Югоизточен район чрез Началник Регионален отдел «Национален строителен контрол» Стара Загора в 14 – дневен срок от съобщаването му.

Арх. ИВАН КИРЧЕВ

Главен архитект на Община Стара Загора

СН



ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

6000 СТАРА ЗАГОРА, бул."Цар Симеон Велики" 107, тел.042/614 614, факс 042/25 91 32

ЭКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

ПРОТОКОЛ № 46

(ИЗВАДКА)

Днес, 19.12.2012 год., Експертният съвет по устройство на територията при Община Стара Загора, действащ на основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.5, ал.4 и чл.6, ал.4 от Закона за устройство на територията, ДВ бр.1 от 02.01.2001г. с последващи изменения и допълнения, назначен със Заповед № РД-25-2074 от 14.11.2011 год. на Кмета на Общината, проведе заседание, на което разглежда:

Вх.№ 10-33-17/ 27.11.2012 год. – Улица, междублоково пространство между бул."Ген.Столетов" №100, ул."Граф Игнатиев" №51, 53 и ул."Подп.Калитин" №79,85 - УПИ № VI общ.сгради, игрище и подземни гаражи в кв.128; Улица от осова точка (ОТ) 426, преминаваща през ОТ 426а, ОТ 426б, ОТ 426в, ОТ 426г, ОТ 423а, ОТ 423б, ОТ 423в до ОТ 423г; Улица от осова точка (ОТ) 423а до ОТ 423; Улица от осова точка (ОТ) 424г, преминаваща през ОТ 424в, ОТ 423, ОТ 424, ОТ 426 до ОТ 506а, гр. Стара Загора, фаза РП.

РЕШЕНИЕ:

По точка 4.2:

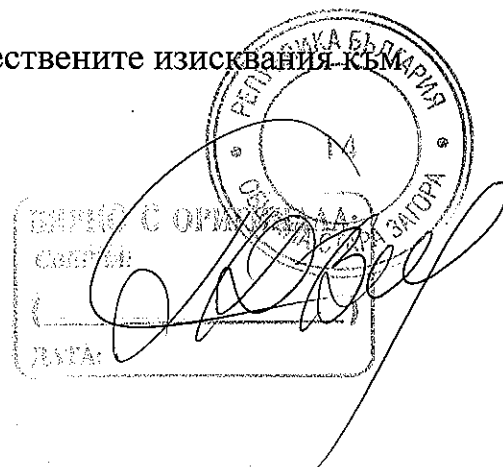
Инвестиционният проект съответства със съществените изисквания към строежите.

АРХ. НИНА ЖЕЛЕВА

Зам. председател на ОБЕСУТ

Началник отдел „А и Г“ при Община Стара Загора

пж



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА

НАВИЯТА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА
ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА:

Евгений Желев Желев

Вписване по ЗС/ПЗ

Служба по вписванията

Съдия по вписванията

КРЕМЕНА БОРИСОВА

(име, презиме и фамилия)

Да се видише!

18.05.2007 г.

АКТ № 06178

Съдии по вписванията при СтРС
/Кремена Борисова/

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

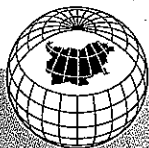
Регистър: том II, стр.129

Картотека:

Досие: 6000-00247

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.04.2007 година
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл. 56, ал.1 от ЗОС във връзка с параграф 7, ал.1, т.3 от ПЗР на ЗМСМА, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС, Заповед №711/25.09.2006 година на Областен управител на Област Стара Загора, скица №612 от 21.12.2006 година;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	6720/7050 (шест хиляди седемстотин и двадесет от седем хиляди и петдесет) квадратни метра идеални части от урегулиран поземлен имот VI Обществени сгради, игрище и подземни гаражи Целият с площ 7050 (седем хиляди и петдесет) квадратни метра;
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Стара Загора, общ.Стара Загора, обл.Стара Загора, квартал 128 (сто двадесет и осем), УПИ VI Обществени сгради, игрище и подземни гаражи (урегулиран поземлен имот пет "римско") по ПУП, одобрен с заповед №128/22.01.1993 година на Кмета на Община Стара Загора,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Североизток: УПИ II ₆₆₂ , УПИ I ₆₆₆ , УПИ XI _{663a} , тупик с о.т.423в-423б, улица с о.т.423-426б, УПИ IX _{658a} ; Югоизток: УПИ I ₆₆₆ , тупик с о.т.423в-423б, IX _{658a} , улица с о.т.426-423, улица с о.т.426-426а; Югозапад: тупик с о.т.423в-423г, улица с о.т.426-426а; Северозапад: улица с о.т.426а-426б, УПИ I ₆₆₆ , тупик с о.т.423в-423б, улица с о.т.426-426а;
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	241248. ⁰⁰ лева (двеста четиридесет и една хиляди двеста четиридесет и осем лева);
7. БИВШ СОБСТВЕНИК	Община Стара Загора;

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	ПИ №661а(поземлен имот шестстотин шестдесет и едно) с площ 330/7050(триста и тридесет от седем хиляди и петдесет)квадратни метра идеални части от урегулиран поземлен имот VIобществени сгради, игрище и подземни гаражи целият с площ 7050(седем хиляди и петдесет)квадратни метра, собственост на Николай Николов Маринов, Минчо Николов Маринов, Марийка Николова Господинова – н.а.113, т.І, р.1414, д.85/2001година;
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС №№2355/22.01.1965г.; 2533/07.01.1966г.; 2401/12.03.1965г.;
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от кмета на Община Стара Загора на основание чл. 12, ал.5 от ЗОС.	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА) :	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Стоянка Господинова Бучкова – началник сектор "РПОС" (ПОДПИС)	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. ПЯВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. СТАРА ЗАГОРА

6003, Ул. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №1, 042/622113; 621907,
stara.zagora@cadastre.bg, acad_stzag@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15101 / 27.12.2012 г.

Поземлен имот с идентификатор **68850.518.362**

Гр. Стара Загора, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-65 / 30.05.2008г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

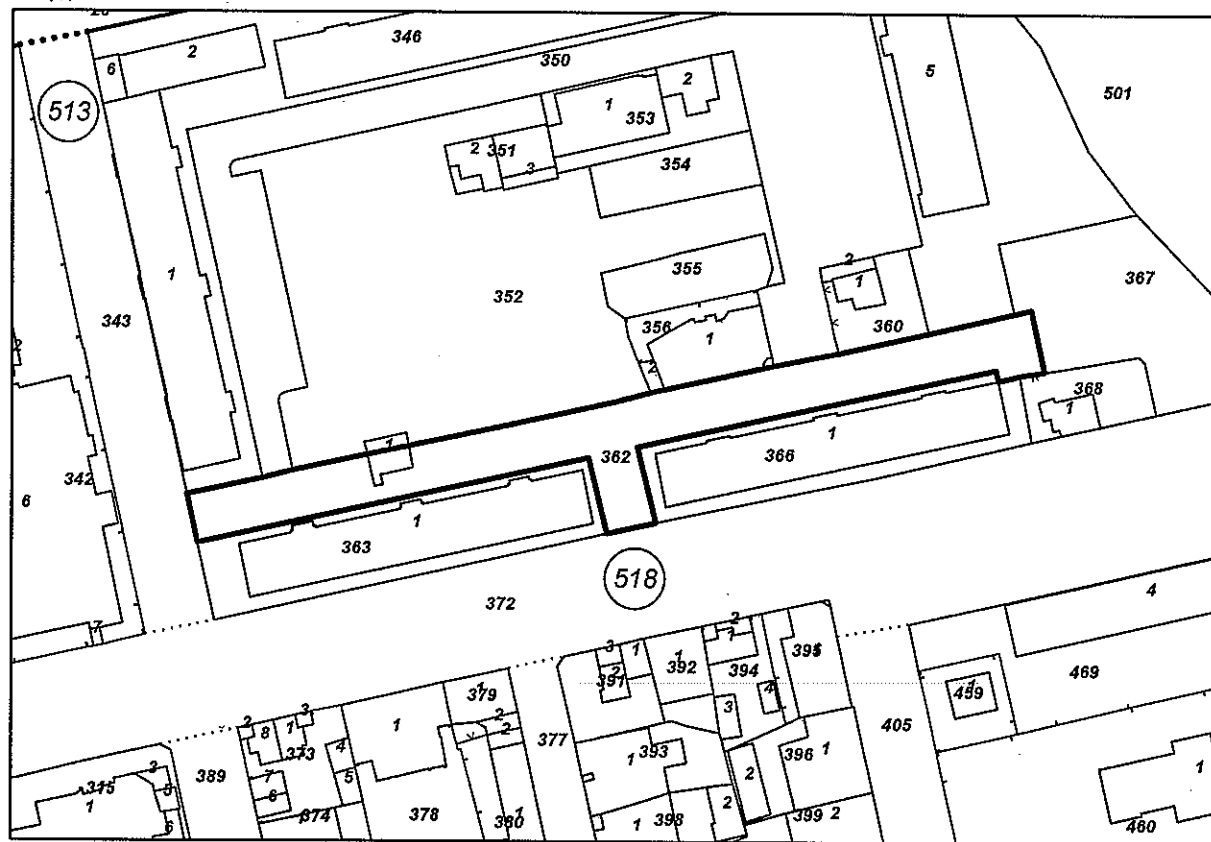
Адрес на поземления имот: гр. Стара Загора, п.к. 6000

Площ: **1871 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

Координатна система 1970г.



М 1:1500

Съседи: 68850.518.363, 68850.518.372, 68850.518.366, 68850.518.368, 68850.518.367, 68850.518.360,
68850.518.356, 68850.518.350, 68850.518.346, 68850.518.352, 68850.518.343

Собственици:

1. 000818022, ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Няма данни за идеалните части

Липсва информация

Скица № 15101 / 27.12.2012 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 99-16209 / 19.12.2012 г.

/Веселка Иванова/