


КАМАРА НА АРХИТЕКТУРИТЕ В БЪЛГАРИЯ
СЪЮЗНО ПРАВО
СЪЮЗНО ПРАВО
СЪЮЗНО ПРАВО

СЪЮЗНО ПРАВО

АРХИТЕКТ
СЪЮЗНО ПРАВО


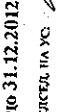
СЪЮЗНО ПРАВО

 КАМАРА НА АРХИТЕКТУРИТЕ В БЪЛГАРИЯ
1000 София, ул. Цар Асен № 1, тел. 02/980 93 15 www.kab.bg
УДОСТОВЕРЕНИЕ

за ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

архитект
РЕГИСТРАЦИОНЕН № 00177
СВЕТОСЛАВ БОРИСОВ ГЕРГАНОВ

ВАЛИДНОСТ ОТ 01.01.2012 ДО 31.12.2012

ПРЕДСЕД НА КОМ. ЗА РЕГ.  ПРЕДСЕД НА УС. 



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

1000 София, ул. Цар Асен № 1, тел: 02/980 93 15 www.kab.bg

УДОСТОВЕРЕНИЕ

**за ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
ПО ПАРКОУСТРОЙСТВО**

ландшафтен архитект

ДЕНИЦА МАРИНЧЕВА ТОПЧИЕВА-ДЕНЕВА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 04137

ВАЛИДНОСТ ОТ 01.01.2012 ДО 31.12.2012

ПРЕДСЕД. НА КОМ. по РЕГ. ПРЕДСЕД. НА УС.



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

1000 София, ул. Цар Асен № 1, тел: 02/980 93 15 www.kab.bg

ЧЛЕНСКА КАРТА

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 04137

ИМЕ: ДЕНИЦА
ПРЕЗИМ: МАРИНЧЕВА
ФАМИЛИЯ: ТОПЧИЕВА
ДЕНЕВА

ПРЕДСТАВИТЕЛ НА КАБ



ДЗЗД "ДИЗАЙН - ПРОЕКТ"

0896648979; 0899944041; denism@abv.bg

Обект: „ИЗГОТВЯНЕ НА ТРИП ЗА ПАРКОУСТРОЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЯВАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА НА МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА УЧАСТЪЦИ ОТ УЛИЦИ И ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГР. СТАРА ЗАГОРА С ЦЕЛ ПОСТИГАНЕ НА ЗЕЛЕНА И ДОСТЪПНА ГРАДСКА СРЕДА"

**№16: МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО МЕЖДУ УЛ."ВАСИЛ ЛЕВСКИ",
УЛ."М-Р Т.КАВАЛДЖИЕВ", УЛ."ГЕН.СТОЛЕТОВ" И УЛ."ЕКЗАРХ АНТИМ I"-
УПИ I-3260, КВ.8503 И ТУПИК**

Фаза: ТЕХНИЧЕСКИ И РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Възложител: ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Проектант: ДЗЗД "ДИЗАЙН - ПРОЕКТ"

Съдържание

I. Част Архитектура и Част Паркоустройство и Благоустройство

- | | |
|-------------------------|---------|
| 1. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА | |
| 2. КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА | |
| 3. СИТУАЦИЯ | М 1:200 |
| 4. ДЕНДРОЛОГИЧЕН ПРОЕКТ | М 1:200 |
| 5. ДЕТАЙЛИ | |

ДЗЗД"ДИЗАЙН - ПРОЕКТ"

0896648979; 0899944041; denism@abv.bg

Обект: „ИЗГОТВЯНЕ НА ТРИП ЗА ПАРКОУСТРОЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЯВАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА НА МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА УЧАСТЪЦИ ОТ УЛИЦИ И ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГР. СТАРА ЗАГОРА С ЦЕЛ ПОСТИГАНЕ НА ЗЕЛЕНА И ДОСТЪПНА ГРАДСКА СРЕДА”

№16: МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО МЕЖДУ УЛ.„ВАСИЛ ЛЕВСКИ”, УЛ.„М-Р Т.КАВАЛДЖИЕВ”, УЛ.„ГЕН.СТОЛЕТОВ” И УЛ.„ЕКЗАРХ АНТИМ I”- УПИ I-3260, КВ.8503 И ТУПИК

Фаза: ТЕХНИЧЕСКИ И РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Възложител: ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

Проектант: ДЗЗД„ДИЗАЙН - ПРОЕКТ”

Обяснителна записка

1. Повод за изработване на проекта

Настоящият проект е изготвен на базата на техническо задание за проектиране на инвеститора с цел трайно подобрене на икономическото, социалното и екологичното състояние на територията, чрез благоустрояване на междублокови пространства. Изграждането на кьтове за отдиx, детски площадки, площадки за игра, улици. Техническият инвестиционен проект съдържа графична част и текстова част, които са съобразени с изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № 1 за условията и реда за устройство и безопасността на площадките за игра, Наредба № 4 / 01.07.2009г. за преструктуриране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания. Наредба № 2 от 29.06.2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортните системи на урбанизираните територии

2. Предмет на проекта:

Разработката има за цел да оформи междублоковото пространство на УПИ I-3260 в кв.8503 гр.Стара Загора за постигане на устойчива, безопасна и достъпна за всички архитектурна среда. Това пространство е затворено между два 8 етажни жилищни блокове, улици и имоти с индивидуално жилищно и обществено-обслужващо застрояване.

Асфалтовата настилка е решена съгласно „Типови конструкции на настилки за улици, паркинги,пешеходни зони”, издание на МСА от 1982г. за колесно натоварване до 2т и земна основа E=30МРа, а именно:плътен асфалтобетон – 4см E=1200МРа;несортиран трошен камък – 25см E=300МРа

Асфалтовата настилка и армираните бетонови елементи на тревна фуга са ограничени с бетонови бордюри 18/35/50, положени на бетонова основа и с височина от настилка 15см. Конструкцията на тротоарната и алейната настилка е проектирана с бетонови плочи на циментов разтвор 3см върху 15см минералбетон и е ограничена с градински бетонови бордюри 8/20/50 върху бетонова основа към зелените площи.

ДЗЗД"ДИЗАЙН - ПРОЕКТ"

0896648979; 0899944041; denism@abv.bg

За осигуряване безпрепятствено движение на хората с намалена подвижност на показаните места за пресичане на вътрешно-кварталната улица, пешеходната настилка на тротоарите се скосява с наклони съгласно изискванията на „Наредба №4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания“, а бордюрите се снижават на нивото на платното за движение.

Отвеждането на повърхностните води се предвижда да става гравитачно с дъждоприемни решетки там където е критично и повърхностно по алейната мрежа, а от нея към съседните прилежащи улици.

Съществуващата растителност е в добро състояние и се запазва, като се допълва с нова дървесна растителност.

При ситуирането на растителността са спазени нормативно определените отстояния до регулационни линии, съоръжения и проводи съгласно изискванията на Приложение № 1 на Наредба № 1 / 1993 г. на МТР и С за опазване на озеленените площи и декоративна растителност. При проектирането са търсени видове с целогодишен декоративен ефект. Включените видове са с характерни екологични изисквания за фитогеографската област на обекта. Дървесната растителност е използвана както за естетически цели, така и да предпазва от слънцето през горещите летни дни. Дърветата да бъдат едроразмерни месни с бала пръст и да отговарят на следните изисквания: диаметър на бала пръст 0,80м., обиколка на стъблото на височина 1,20м (над 16-20 см), право стъбло без видими наранявания, добре оформена корона с минимум 5 основни разклонения. При засаждането да се предвиди за широколистните дървета укрепване с два броя дървени обтежки (Ф10см., височина на колчето 2м. и ликово въже). Всички вложени растителни видове да бъдат придружени със сертификат за качество.

Затревяването да се извърши след насипване с обогатена и обезпаразитена почва. Да се натопи с NPK преди засяване на семената. Да се използва качествена тревна смеска, устойчива на сух въздух и високи температури.

Съставил:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТЕЛНОСТ	
	Л. БОЖ. БОЖ. 1А
	М. ТОПЧИЕВА 3А
	Ред. № 37
дата 11.12.11	подпис <i>Христо</i>

№ 46	4.16.1992.12
СТ -	03.11.2011
БОРА	



Съгласували:

част	инж. А.Петрова	<i>Handwritten signature</i>
Конструктивна		
част Геодезия	инж. В.Русанов	<i>Handwritten signature</i>
Част Ел	инж. Н.Бърдарски	<i>Handwritten signature</i>

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

ОБЕКТ: „ИЗГОТВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТИ ЗА ПАРКОУСТРОЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЯВАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА СРЕДА НА МЕЖДУБЛОКОВИ ПРОСТРАНСТВА УЧАСТЪЦИ ОТ УЛИЦИ И ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГР. СТАРА ЗАГОРА С ЦЕЛ ПОСТИГАНЕ НА ЗЕЛЕНА И ДОСТЪПНА ГРАДСКА СРЕДА“

№16: Междублоково пространство между ул. "Васил Левски", ул. "М-р Т. Кавалджиев", ул. "Ген. Столетов" и ул. "Екзарх Антим I" - УПИ I-3260, кв. 8503 и тупик

Проектант: ДЗЗД „ДИЗАЙН - ПРОЕКТ“

№ по	Описание на строително-монтажни работи	Ед. мярка	Количество
1	2	3	4
I	НАСТИЛКИ		
1	Почистване на повърх. от почва, издънкова и самонастанила се храстова растителност, камъни -10см-изкоп	м3	27,00
2	Извозване на растителна почва на депо - 15км	м3	27,00
3	Подравняване, изглаждане и ръчно трамбоване на площи	м2	835,00
4	Доставка и полагане на бетонови плочи с фаска /унипаве/ на цименто пясъчен р-р 3см - 20/10/6см	м2	380,00
5	Доставка и полагане на градински бордюри 50/20/8см	м	45,00
6	Доставка и полагане на бетонов пътен бордюри 18/35/50 см	м	450,00
7	Доставка и полагане на асф. н-ка с плътна смес 4см машинно с наръсване за парко места	м2	835,00
8	Изпълнение на основен пласт от несортиран едрозърнест материал с $E \geq 250$ МПа и зърнометрия 0-63, с обща дебелина 25см, включително транспорт и уплътняване	м3	209,00
9	Дъждоприемни решетки с отливка 40см	м	10,00
10	Доставка и полагане на PVC тръба ф200 усилен тип	м	18,00
11	Нова РШ с дълбочина до 3м	бр.	1,00
12	Доставка и полагане на цветни бетонови тактилни плочи	м2	12,00
13	Корекция на височината на шахта по верт. планировка и подмяна на капаци на същ. шахти с нови с отливка герб гр. Стара Загора	бр.	10,00
II	ОЗЕЛЕНЯВАНЕ		
1	Затревяване чрез ръчна обработка на почвата с амониева селитра 20кг/дка		
	I-ви етап	дка	0,15
	II-ри етап	дка	0,15
	III-ти етап	дка	0,15
2	Засаждане и укрепване на едроразмерни широколистни дървета с контейнер	бр.	17,00
3	Отрязване на дърво - товарене, превоз, разтоварване	бр.	1,00
4	Насипване на обезпаразитена и обогатена почва 10см	м3	15,00
III	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ		
1	Разваляне на съществуваща настилка, включително изкопаване, натоварване, транспортиране на определено разстояние, разтоварване на депо	м2	1215,00
2	Демонтаж бордюри	м	40,00

